

Érvényes: 2009. május 25-től**ÁLTALÁNOS SZABÁLYOK**

Minden hitelügyletben (kivéve diszkont hitelek és váltóleszámitolás) a Bank a kamatváltoztatás jogát fenntartja.

A kamatok és a kapcsolódó díjak, jutalékok mértéke és esedékessége egyedileg, a hitelszerződésben kerül megállapításra. Ha a fizetési határidők (tőke és járulékok) bankszünnapra esnek - a Ptk. vonatkozó előírásainak megfelelően - a következő munkanapot kell fizetési határnak tekinteni.

A kamatok elszámolása:

A Bank a kamatszámításnál a naptári napok szerinti módszert alkalmazza a következő képlet alapján:

$$\text{kamat} = \frac{\text{tőke} * \text{kamatláb} (\% - \text{ban}) * \text{napok száma}}{36000}$$

$$\text{diszkont hitelnél:} \quad PV = (1 - dt)C$$

PV = a címletérték jelenértéke (diszkontált összeg)

C = címletérték

d = diszkontláb %

t = futamidő nap/360

k = kamatláb %

diszkontláb átszámítása kamatlábra

$$k = \frac{d}{1 - (d/100) * t}$$

Kamatláb átszámítása diszkontlábra

$$d = \frac{k}{1 + (k/100) * t}$$

A kamatszámítás kezdő napja (az első) folyósítás vagy elhelyezés napja, utolsó napja a visszafizetést vagy kifizetést megelőző nap.

A Bank a kölcsön éves kamatlábát mindenkor a folyósítás időpontjában érvényes Hirdetményben megállapított érték szerint számolja el, melyet a szerződéskötés napjára vonatkozóan tájékoztató jelleggel közöl.

A 41/1997 (III.5.) kormányrendelet értelmében a három hónapnál hosszabb lejáratú rendelkező fogyasztási kölcsönök esetében minden hitelező köteles megadni a teljes hiteldíj mutatót (THM), amely egyetlen számba tömöríti a hitelösszeg költségét, tehát a kamat mellett a kezelési költséget és egyéb a hitelnyújtással kapcsolatos költségeket is. A THM ismeretében egyszerű összehasonlítani a bankok eltérő ajánlatát. A kamat és THM számítás módját a Bank üzletszabályzata részletesen tartalmazza.

A Bank lakossági jelzálogalapú kölcsönügyleteinél alkalmazott folyósítási árfolyam a folyósítás napján érvényes számlakonverziós devizavételi árfolyam.

A mindenkor esedékessé váló törlesztések, törlesztőrészletek, illetve bármilyen más pénzübeni kötelezettség teljesítésének elszámolása az esedékesség napján alkalmazott, utolsóként fixált számlakonverziós deviza eladási árfolyamon történik. A Bank fenntartja magának azt a jogot, hogy - figyelemmel a pénzüpiaci hatások alakulására – az adott naptári napon belül az adott naptári napra meghatározott és közzétett árfolyamot módosítsa. Amennyiben a Bank a szerződésekben, hirdetésekben devizaárfolyamot jelöl meg, úgy ez esetben is számlakonverziós árfolyamot alkalmaz.

THM (teljes hiteldíj mutató):

A THM (teljes hiteldíj mutató) kiszámítására vonatkozóan a következő képletet kell alkalmazni, ha a hitel folyósítása egy részletben történik:

$$H = \sum_{k=1}^m \frac{A_k}{(1+i)^{t_k}}$$

H: a hitel összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő költségekkel,
Ak: a k-adik törlesztőrészlet összege,
m: a törlesztőrészletek száma,
tk: a k-adik törlesztőrészlet években vagy töredékévekben kifejezett időpontja,
i: a THM százaléka.

A THM kiszámítására vonatkozóan a következő képletet kell alkalmazni, ha a hitel folyósítása több részletben történik:

$$\sum_{k=1}^m \frac{A_k}{(1+i)^{t_k}} = \sum_{k'=1}^{m'} \frac{A'_{k'}}{(1+i)^{t_{k'}}$$

Ak: a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő költségekkel,
A'k': a k' sorszámú törlesztőrészlet összege,
m: a hitelfolyósítások száma,
m': a törlesztőrészletek száma,
tk: a k-adik hitelfolyósítás években vagy töredékévekben kifejezett időpontja,
tk': a k'-edik törlesztőrészlet években vagy töredékévekben kifejezett időpontja,
i: a THM százaléka.

A THM értékek meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat azzal, hogy a THM értéke nem tükrözi az egyes hitelek árfolyamkockázatát, továbbá a THM értéke nem tükrözi az egyes hitelek kamatkockázatát.

[origo] klikkbank lakáshitelekre vonatkozó szabályok:

[origo] klikkbank lakáshitelek esetén a THM értékét 5 millió forint kölcsönösszegű 20 éves futamidejű egyenletes törlesztésű hiteltermékre kell meghatározni. (Azon termékeket, amelyeket a fenti jogszabályi feltételeknek nem lehet megfeleltetni, külön jelöljük.)

Deviza alapú [origo] klikkbank hitelek esetén az ügyfél által teljesített fizetéseket forintban kell számításba venni és a THM számítását, a tárgynegyedévet megelőző hónap 1. munkanapján érvényes devizaárfolyam figyelembevételével kell elvégezni. A Deviza alapú [origo] klikkbank hitelek esetében a hirdetményi THM-ek meghatározása forint törlesztésekre vonatkozik.

Jelzálogalapú hiteleknél alkalmazott finanszírozási formák:

Jelen Hirdetményben a hitelügyletek finanszírozási módjára vonatkozóan alkalmazott meghatározások a következők:

Tisztán fedezet alapú finanszírozás:

Olyan ügyfél finanszírozási forma, mikor az ügyfél igazolt jövedelmét és költségvetését nem vizsgálja a bank. A kihelyezhető kölcsön összegét elsősorban az ügylet mögé bevont fedezet(ek) értéke határozza meg.

Fedezet alapú finanszírozás:

Olyan ügyfél finanszírozási forma, mikor az ügyfél igazolt jövedelmét és költségvetését megvizsgálja a bank. A kihelyezhető kölcsön összegét elsősorban az ügylet mögé bevont fedezet(ek) értéke, másodsorban az ügyfél jövedelmi helyzete határozza meg.

Jövedelem alapú finanszírozás:

Olyan ügyfél finanszírozási forma, mikor az ügyfél igazolt jövedelmét és költségvetését megvizsgálja a bank. A kihelyezhető kölcsön összegét elsősorban az ügyfél jövedelmi helyzete, másodsorban az ügylet mögé bevont fedezet(ek) értéke határozza meg.

Magas finanszírozási hányaddal történő finanszírozás:

Olyan ügyfél finanszírozási forma, mikor az ügyfél igazolt jövedelmét és költségvetését megvizsgálja a bank. A kihelyezhető kölcsön összegét elsősorban az ügyfél jövedelmi helyzete, másodsorban az ügylet mögé bevont fedezet(ek) értéke határozza meg. A finanszírozás mértéke meghaladja a jövedelem alapú finanszírozás mindenkor aktuális maximális finanszírozási hányadát.

Az egyéb rendelkezéseket a Bank Üzletszabályzata tartalmazza.

KÉSEDELMI KAMAT MÉRTÉKE

Megnevezés	Kamat mértéke (%/év)	Esedékesség	Törlesztés módja
Késedelmi kamat tőkére az ügyleti kamaton felül	6 %	Konstrukció esedékessége szerint	Konstrukció kamatfizetése szerint
Késedelmi kamat kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	20 %	Konstrukció esedékessége szerint	Konstrukció kamatfizetése szerint

ÜGYFÉLTUDAKOZVÁNY

Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR, korábbi nevén BAR) nyilvántartásba vételről szóló információ kérése
Ügyféltudakozvánnyal **4 000 Ft** (ÁFA mentes)

Ügyféltudakozvány benyújtása ugyanazon igénylő részéről **naptári évenként egy alkalommal díjmentes**, amennyiben az igénylő megfelelően igazolja, hogy az adott naptári évben ügyféltudakozványt még egyetlen referenciaadat-szolgáltatónál sem nyújtott be.

INGATLANSZAKÉRTŐI DÍJAK

Szakértői vélemény megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Lakóingatlan értékbecslése	30 000 Ft ¹	egyszeri	Lebonyolításakor, a helyszínen az ingatlanszakértőnek
Üres építési telek értékbecslése	18 750 Ft ¹	egyszeri	
Értékbecslés felülvizsgálat	12 500 Ft ¹	egyszeri	Felülvizsgálat alkalmával
Nem lakóingatlanok (kereskedelmi (üzletek, vendéglátó egységek), ipari, stb.) értékbecslése	100 m ² alatti felépítmény esetén	30 000 Ft ¹	Lebonyolításakor, a helyszínen az ingatlanszakértőnek
	101-1000 m ² alatti felépítmény esetén	50 000 Ft ¹	
	1001 m ² feletti felépítmény esetén	87 500 Ft ¹	
Szántó-földterületi ingatlanok értékbecslése (Az értékbecslési díjak egybefüggő, egymással fizikai kapcsolattal bíró területeként értendőek, nem HRSZ-ként.)	20 Ha alatti területek esetén	30 000 Ft ¹	Lebonyolításakor, a helyszínen az ingatlanszakértőnek
	20 - 50 Ha közötti területek esetén	40 000 Ft ¹	
	50 Ha-nál nagyobb területek esetén	50 000 Ft ¹	
A szakértői díjakat az Ügyfelek közvetlenül fizetik a Szakértők részére. A díjak a szakvélemény elkészítését megelőzően előre esedékesek, azt általában az Ügyfelek a helyszíni szemle folyamán fizetik meg. A fenti ingatlanszakértői díjak nem vonatkoznak a jelzáloglevél, valamint a jelzáloglevél és kiegészítő kamattámogatás mellett nyújtott hitelekre.			
Alaprajz elkészítése	1 250 Ft ¹	egyszeri	Az értékbecslés / helyszíni szemle lebonyolításakor, a helyszínen az ingatlanszakértőnek
Térképmásolat beszerzése	7 500 Ft ¹	egyszeri	
Takarnet tulajdoni lap lekérdezés (alamennyi jelzálogalapú termék esetén)	2 510 Ft	egyszeri	Lekérdezéskor a banknak (közvetített szolgáltatás)
Takarnet térképmásolat (CSAK a Takarnet rendszer által mindenkor rendelkezésre bocsátott földhivatali nyilvántartási területekről.)	3 510 Ft	egyszeri	

JELZÁLOGALAPÚ HITELEK FOLYÓSÍTÁSI JUTALÉKAI

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
1. Folyósítási jutalék			
Folyósítási jutalék jövedelem-, fedezet alapon, és magas finanszírozással 2007.03.11-ig befogadott hitelek esetén	1,0% min.: 15.000 Ft, 75€, 100 CHF	egyszeri	A kölcsön folyósításakor, a folyósított kölcsönösszeg után
Folyósítási jutalék tisztán fedezet alapon, 2007.03.11-ig befogadott hitelek esetén	3,0% min.: 15.000 Ft, 75€, 100 CHF	egyszeri	A kölcsön folyósításakor, a folyósított kölcsönösszeg után
Folyósítási jutalék – jövedelem- és fedezet alapon (2007.03.12-2008.12.01 között befogadott hitelek esetén)	1,0% min.: 15.000 Ft, 75€, 100 CHF max. 150.000 Ft, 600€, 900 CHF	egyszeri	A kölcsön folyósításakor, a folyósított kölcsönösszeg után
Folyósítási jutalék – tisztán fedezet alapon (2007.03.12-2008.12.01 között befogadott hiteleknel)	1,5% min.: 75€, 100 CHF max. 1.000€, 1.500 CHF	egyszeri	A kölcsön folyósításakor, a folyósított kölcsönösszeg után

¹ Az árak az ÁFA-t is tartalmazzák.

Folyósítási jutalék – magas finanszírozású hitelek esetén (2007.03.12-2008.12.01 között befogadott hiteleknél)	1,5% min.: 15.000 Ft, 75€, 100 CHF max. 250.000 Ft, 1.000€, 1.500 CHF	egyszeri	A kölcsön folyósításakor, a folyósított kölcsönösszeg után
Folyósítási jutalék – jövedelem- és fedezet alapon (2008.12.02-től befogadott hitelek esetén)	1,0% min.: 15.000 Ft, 75 EUR max. 150.000 Ft, 600 EUR	egyszeri	A kölcsön folyósításakor, a folyósított kölcsönösszeg után
Folyósítási jutalék – tisztán fedezet alapon (2008.12.02-2009.05.24 között befogadott hiteleknél)	1,5% min.: 75 EUR max. 1.000 EUR	egyszeri	A kölcsön folyósításakor, a folyósított kölcsönösszeg után
Folyósítási jutalék – magas finanszírozású hitelek esetén (2008.12.02-től befogadott hiteleknél)	1,5% min.: 15.000 Ft, 75 EUR max. 250.000 Ft, 1.000 EUR	egyszeri	A kölcsön folyósításakor, a folyósított kölcsönösszeg után

SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSI DÍJ

Szerződésmódosítási díj	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
– 2006. 08. 01-től befogadott ügyletek esetén			
<ul style="list-style-type: none"> pénzügyi teljesítéssel járó szerződésmódosítás (előtörlesztés, végtörlesztés) 	30.000 Ft / alkalom 50.000 Ft / alkalom	egyszeri	Szerződésmódosításkor
<ul style="list-style-type: none"> pénzügyi teljesítéssel nem járó szerződésmódosítás (fedezetcsere, fedezetkiengedés, adóstárs kiengedés, devizanemváltás, illetve minden egyéb, az ügyfél részéről kezdeményezett szerződésmódosítás) 	15.000 Ft / alkalom		
– 2008. 05. 01-től befogadott ügyletek esetén			
<ul style="list-style-type: none"> pénzügyi teljesítéssel járó szerződésmódosítás: <ul style="list-style-type: none"> részbeni előtörlesztés esetén az előtörlesztett összeg végtörlesztés esetén a visszafizetett összeg 	1,5%-a, min. 30.000 Ft max. 150.000 Ft 2%-a, min. 50.000 Ft max. 250.000 Ft	egyszeri	Szerződésmódosításkor
<ul style="list-style-type: none"> pénzügyi teljesítéssel nem járó szerződésmódosítás (fedezetcsere, fedezetkiengedés, adóstárs kiengedés, devizanemváltás, illetve minden egyéb, az ügyfél részéről kezdeményezett szerződésmódosítás) 	15.000 Ft / alkalom		
Igazolás kiállítási díj fennálló tartozásról	5.000 Ft / alkalom		Igazolás kiállításkor

[ORIGO] KLIKKBANK JELZÁLOGALAPÚ SZEMÉLYI KÖLCSÖN
2008.10.22-től befogadott hitelek esetén

[origo] klikkbank HUF jelzálogalapú személyi kölcsön – 0% kezelési költséggel – 6 hónapos kamatperiódussal

Megnevezés	Kamat mértéke ¹ (%/év)	THM ² (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség	Törlesztés módja
Jövedelem és fedezet alapon – 2008.10.22-től befogadott hitelek esetén – 2008.10.22-2008.11.16 között	12,19%	13,39%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon – 2008.10.22-től befogadott hitelek esetén 2008.11.17-2008.12.01 között	15,99%	17,81%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem alapon – 2008.10.22-től befogadott hitelek esetén 2008.12.02-től –	15,49%	17,22%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Fedezet alapon – 2008.10.22-2009.05.24 között befogadott hitelek esetén 2008.12.02-től –	15,99%	17,81%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Magas finanszírozással – 2008.10.22-2009.02.15 között befogadott hitelek esetén – 2008.10.22-2008.11.16 között	12,69%	13,96%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Magas finanszírozással – 2008.10.22-2009.02.15 között befogadott hitelek esetén 2008.11.17-2008.12.01 között	16,49%	18,40%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Magas finanszírozással – 2008.10.22-2009.02.15 között befogadott hitelek esetén 2008.12.02-től –	16,49%	18,40%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Magas finanszírozással – 2009.02.16-tól befogadott hitelek esetén 2009.02.16-tól –	16,99%	18,98%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kezelési költség	havi 0,00%	havi	Kamatfizetéskor

[origo] klikkbank EUR Jelzálogalapú személyi kölcsön – 0% kezelési költséggel – 6 hónapos kamatperiódussal

Megnevezés	Kamat mértéke ¹ (%/év)	THM ² (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség	Törlesztés módja
Jövedelem és fedezet alapon – 2008.10.22-től befogadott hitelek esetén 2008.10.22-2008.12.01 között	8,99%	10,21%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem alapon – 2008.10.22-től befogadott hitelek esetén 2008.12.02-től –	8,49%	9,76%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)

¹ A kamat változó, de üzleti éven belül állandó

² A THM értéke nem tükrözi a kölcsön kamatkockázatát

Fedezet alapon – 2008.10.22-2009.05.24 között befogadott hitelek esetén 2008.12.02-től –	8,99%	10,21%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással – 2008.10.22-2009.02.15 között befogadott hitelek esetén 2008.10.22-2008.12.01 között	9,49%	10,78%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással – 2008.10.22-2009.02.15 között befogadott hitelek esetén 2008.12.02-től –	9,49%	10,78%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Magas finanszírozással – 2009.02.16-től befogadott hitelek esetén 2009.02.16-től –	9,99%	11,56%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon – 2009.02.16-2009.05.24 között befogadott hitelek esetén 2009.02.16-től –	10,99%	12,72%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kezelési költség	havi 0,00%	havi	Kamatfizetéskor

[origo] klikkbank CHF jelzálogalapú személyi kölcsön – 0% kezelési költséggel – 6 hónapos kamatperiódussal – 2008.12.02-től a termék nem értékesíthető!

Megnevezés	Kamat mértéke ¹ (%/év)	THM ² (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség	Törlesztés módja
Jövedelem és fedezet alapon – 2008.10.22-2008.12.01 között befogadott hitelek esetén – 2008.10.22-2009.05.14 között	9,99%	11,47%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon – 2008.10.22-2008.12.01 között befogadott hitelek esetén – 2009.05.15-től -	10,29%	11,92%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással – 2008.10.22-2008.12.01 között befogadott hitelek esetén – 2008.10.22-től – 2009.05.14 között	10,49%	12,04%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással – 2008.10.22-2008.12.01 között befogadott hitelek esetén – 2009.05.15-től -	10,79%	12,59%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kezelési költség	havi 0,00%	Havi	Kamatfizetéskor

[ORIGO] KLIKKBANK PIACI KAMATOZÁSÚ LAKÁSCÉLÚ HITELEK

2008.10.22-től befogadott hitelek esetén

[origo] klikkbank HUF lakáshitelek – 0% kezelési költséggel – 6 hónapos kamatperiódussal

Megnevezés	Kamat mértéke ¹ (%/év)	THM ² (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség	Törlesztés módja
Jövedelem és fedezet alapon – 2008.10.22-től befogadott hitelek esetén – 2008.10.22-2008.11.16 között	11,69%	12,82%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon – 2008.10.22-től befogadott hitelek esetén 2008.11.17-2008.12.01 között	15,49%	17,22%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem alapon – 2008.10.22-től befogadott hitelek esetén 2008.12.02-től –	14,99%	16,63%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Fedezet alapon – 2008.10.22-2009.05.24 között befogadott hitelek esetén 2008.12.02-től –	15,49%	17,22%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Magas finanszírozással – 2008.10.22-2009.02.15 között befogadott hitelek esetén – 2008.10.22-2008.11.16 között	12,19%	13,39%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Magas finanszírozással – 2008.10.22-2009.02.15 között befogadott hitelek esetén 2008.11.17-2008.12.01 között	15,99%	17,92%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Magas finanszírozással – 2008.10.22-2009.02.15 között befogadott hitelek esetén 2008.12.02-től –	15,99%	17,92%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Magas finanszírozással – 2009.02.16-től befogadott hitelek esetén 2009.02.16-től –	16,49%	18,52%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kezelési költség	Havi 0,00%	havonta	kamatfizetéskor

[origo] klikkbank EUR lakáshitelek – 0% kezelési költséggel – 6 hónapos kamatperiódussal

Megnevezés	Kamat mértéke ¹ (%/év)	THM ² (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség	Törlesztés módja
Jövedelem és fedezet alapon – 2008.10.22-től befogadott hitelek esetén 2008.10.22-2008.12.01 között	8,49%	9,86%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem alapon – 2008.10.22-től befogadott hitelek esetén 2008.12.02-től –	7,99%	9,29%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Fedezet alapon – 2008.10.22-2009.05.24 között befogadott hitelek esetén 2008.12.02-től –	8,49%	9,86%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással – 2008.10.22-2009.02.15 között befogadott hitelek esetén 2008.10.22-2008.12.01 között	8,99%	10,43%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)

Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással – 2008.10.22-2009.02.15 között befogadott hitelek esetén 2008.12.02-től –	8,99%	10,43%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Magas finanszírozással – 2009.02.16-tól befogadott hitelek esetén 2009.02.16-tól –	9,49%	11,09%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon – 2009.02.16-2009.05.24 között befogadott hitelek esetén 2009.02.16-tól –	10,49%	12,24%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kezelési költség	Havi 0,00%	havonta	kamatfizetéskor

[origo] klikkbank CHF lakáshitelek – 0% kezelési költséggel – 6 hónapos kamatperiódussal – 2008.12.02-től a termék nem értékesíthető!

Megnevezés	Kamat mértéke ¹ (%/év)	THM ² (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség	Törlesztés módja
Jövedelem és fedezet alapon – 2008.10.22-2008.12.01 között befogadott hitelek esetén – 2008.10.22-2009.05.14 között	9,49%	11,00%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon – 2008.10.22-2008.12.01 között befogadott hitelek esetén – 2009.05.15-től -	9,79%	11,34%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással – 2008.10.22-2008.12.01 között befogadott hitelek esetén – 2008.10.22-2009.05.14 között	9,99%	11,57%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással – 2008.10.22-2008.12.01 között befogadott hitelek esetén – 2009.05.15-től -	10,29%	12,01%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kezelési költség	Havi 0,00%	havonta	kamatfizetéskor

[ORIGO] KLIKKBANK JELZÁLOGALAPÚ SZEMÉLYI KÖLCSÖN
2008.10.21-ig befogadott hitelek esetén

[origo] klikkbank HUF jelzálogalapú személyi kölcsön – 1 éves kamatperiódussal

Megnevezés	Kamat mértéke ¹ (%/év)	THM ² (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség	Törlesztés módja
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél	15,95%	20,25%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Magas finanszírozással - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2007.11.01-től -	16,45%	20,85%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kezelési költség	havi 0,19%	havi	Kamatfizetéskor

[origo] klikkbank EUR Jelzálogalapú személyi kölcsön – 1 éves kamatperiódussal

Megnevezés	Kamat mértéke ¹ (%/év)	THM ² (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség	Törlesztés módja
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2006.08.01-2006.10.15 között)	6,00%	8,99%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.10.15-ig befogadott, 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2006.10.16-2007.02.11 között	6,25%	9,27%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.10.15-ig befogadott, 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2007.02.12-2007.08.14 között	7,00%	10,11%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon 2006.10.15 után befogadott ügyleteknél, 2007.02.11-ig	6,00%	8,99%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon 2006.10.15 után befogadott ügyleteknél, 2007.02.12-2007.08.14 között	6,50%	9,55%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2007.08.15-2008.01.13 között	7,00%	10,11%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2008.01.14-től –	7,50%	10,67%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2007.11.01-2008.01.13 között	7,50%	10,76%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2008.01.14-től –	8,00%	11,33%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kezelési költség	havi 0,15%	havi	Kamatfizetéskor

[origo] klikkbank CHF jelzálogalapú személyi kölcsön – 1 éves kamatperiódussal

Megnevezés	Kamat mértéke ¹ (%/év)	THM ² (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség	Törlesztés módja
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2006.08.01-2006.10.15 között	5,25%	8,16%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.10.15-ig befogadott, 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2006.10.16-2007.08.14 között	5,65%	8,60%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.10.15 után befogadott ügyleteknél – 2007.08.14-ig	5,25%	8,16%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2007.08.15-2008.03.24 között	5,65%	8,60%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2008.03.25–2009.05.14 között	5,85%	8,91%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2009.05.15-től –	6,15%	9,34%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2007.11.01-2008.03.24 között	6,15%	9,24%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2008.03.25–2009.05.14 között	6,35%	9,55%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2009.05.15-től –	6,65%	9,98%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kezelési költség	havi 0,15%	Havi	Kamatfizetéskor

[origo] klikkbank CHF jelzálogalapú személyi kölcsön – 6 hónapos kamatperiódussal

Megnevezés	Kamat mértéke ¹ (%/év)	THM ² (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség	Törlesztés módja
Jövedelem és fedezet alapon – 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2006.08.01-2006.10.15 között	5,05%	7,94%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.10.15-ig befogadott, 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2006.10.16-2007.08.14 között	5,45%	8,38%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.10.15 után befogadott ügyleteknél – 2007.08.14-ig	5,05%	7,94%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)

Jövedelem és fedezet alapon 2007.02.01-2007.05.29 között befogadott ÉS 2007.07.31-ig folyósított ügyleteknél az első kamatperiódusban - AKCIÓS	2,54%	7,76%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2007.08.15-2008.03.24 között	5,45%	8,38%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2008.03.25-2009.05.14 között	5,65%	8,68%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2009.05.15-től -	5,95%	9,11%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2007.11.01-2008.03.24 között	5,95%	9,02%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2008.03.25-2009.05.14 között	6,15%	9,32%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2009.05.15-től -	6,45%	9,76%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kezelési költség	havi 0,15%	Havi	Kamatfizetéskor

[origo] klikkbank CHF jelzálogalapú személyi kölcsön – 0% kezelési költséggel - 6 hónapos kamatperiódussal

Megnevezés	Kamat mértéke ¹ (%/év)	THM ² (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség	Törlesztés módja
Jövedelem és fedezet alapon – 2007.04.02-2008.01.13 között	5,99%	6,91%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon – 2008.01.14-2008.06.01 között	6,19%	7,13%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon – 2008.06.02-2009.03.14 között	6,59%	7,64%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon – 2009.03.15-2009.05.14 között	7,09%	8,20%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon – 2009.05.15-től -	7,39%	8,62%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással – 2007.11.01-2008.01.13 között	6,49%	7,53%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással – 2008.01.14- 2008.06.01 között	6,69%	7,75%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással – 2008.06.02-2009.03.14 között	7,09%	8,27%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással – 2009.03.15-2009.05.14 között	7,59%	8,83%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással – 2009.05.15-től -	7,89%	9,26%	hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kezelési költség	havi 0,00%	Havi	Kamatfizetéskor

[ORIGO] KLIKKBANK PIACI KAMATOZÁSÚ LAKÁSCÉLÚ HITELEK**2008.10.21-ig befogadott hitelek esetén****[origo] klikkbank HUF lakáshitelek – 1 éves kamatperiódussal**

Megnevezés	Kamat mértéke ¹ (%/év)	THM ² (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség	Törlesztés módja
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2006.08.01-től –	12,50%	17,18%	Hó 15-e	Egyenlő részletben (annuitással)
Magas finanszírozással - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2008.06.02-től –	13,00%	17,88%	Hó 15-e	Egyenlő részletben (annuitással)

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kezelési költség	Havi 0,25%	havonta	kamatfizetéskor

[origo] klikkbank EUR lakáshitelek – 1 éves kamatperiódussal

Megnevezés	Kamat mértéke ¹ (%/év)	THM ² (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség	Törlesztés módja
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2006.08.01-2006.10.15 között)	4,00%	8,27%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.10.15-ig befogadott, 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2006.10.16-2007.02.11 között	4,25%	8,54%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.10.15-ig befogadott, 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2007.02.12-2007.08.14 között	5,00%	9,37%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon 2006.10.15.után befogadott ügyleteknél 2007.02.11-ig	4,00%	8,27%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon 2006.10.15.után befogadott ügyleteknél 2007.02.12-2007.08.14 között	4,50%	8,82%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon – 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2007.08.15-2008.01.13 között	5,00%	9,37%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon – 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2008.01.14-től -	5,50%	9,93%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon – 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2007.11.01-2008.01.13 között	5,50%	10,02%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon – 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2008.01.14-2008.06.01 között	6,00%	10,58%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással – 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2008.06.02-től -	6,00%	10,58%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kezelési költség	Havi 0,25%	havonta	kamatfizetéskor

[origo] klikkbank CHF lakáshitelek – 1 éves kamatperiódussal

Megnevezés	Kamat mértéke ¹ (%/év)	THM ² (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség	Törlesztés módja
Jövedelem és fedezet alapon – 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2006.08.01-2006.10.15 között	4,49%	7,07%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon – 2006.10.15-ig befogadott, 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2006.10.16-2007.08.14 között	4,89%	7,51%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon – 2006.10.15 után befogadott ügyleteknél – 2007.08.14-ig	4,49%	7,07%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon – 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2007.08.15-2008.01.13 között	4,89%	7,51%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon – 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2008.01.14-2008.03.24 között	5,00%	7,63%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2008.03.25-2009.03.14 között	5,20%	7,93%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2009.03.15-2009.05.14 között	5,50%	8,26%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2009.05.15-től –	5,80%	8,60%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon – 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2007.11.01-2008.01.13 között	5,39%	8,14%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon – 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2008.01.14-2008.03.24 között	5,50%	8,26%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2008.03.25-2008.06.01 között	5,70%	8,56%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2008.06.02-2009.03.14 között	5,70%	8,56%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2009.03.15-2009.05.14 között	6,00%	8,90%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2009.05.15-től –	6,30%	9,24%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
-----------------	---------	-------------	------------------

Kezelési költség	Havi 0,125%	havonta	kamatfizetėskor
------------------	-------------	---------	-----------------

[origo] klikkbank CHF lakáshitelek – 6 hónapos kamatperiódussal

Megnevezés	Kamat mértéke ¹ (%/év)	THM ² (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség	Törlesztés módja
Jövedelem és fedezet alapon – 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2006.08.01-2006.10.15 között	4,10%	6,65%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon 2006.10.15-ig befogadott, 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2006.10.16-2007.08.14 között	4,50%	7,08%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon 2006.10.15 után befogadott ügyleteknél – 2007.08.14-ig	4,10%	6,65%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon 2007.02.01-2007.10.31 között befogadott ÉS 2007.11.30-ig folyósított ügyleteknél az első kamatperiódusban - AKCIÓS	2,29%	6,52%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon – 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2007.08.15-2008.01.13 között	4,50%	7,08%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon – 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2008.01.14-2008.03.24 között	4,80%	7,41%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2008.03.25-2009.03.14 között	5,00%	7,71%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2009.03.15–2009.05.14 között	5,30%	8,04%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Jövedelem és fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2009.05.15-től –	5,60%	8,37%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél - 2007.11.01-2008.01.13 között	5,00%	7,71%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2008.01.14–2008.03.24 között	5,30%	8,04%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2008.03.25–2008.06.01 között	5,50%	8,34%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2008.06.02-2009.03.14 között	5,50%	8,34%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2009.03.15–2009.05.14 között	5,80%	8,68%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)
Tisztán fedezet alapon és magas finanszírozással - 2006.08.01-től folyósított ügyleteknél – 2009.05.15-től –	6,10%	9,01%	Hó 15-e	egyenlő részletben (annuitással)

Díj megnevezése	Mértéke (%/év)	Esedékesség	Megfizetés módja
Kezelési költség	Havi 0,125%	havonta	Kamatfizetėskor

AKCIÓK (ÉRVÉNYES: 2009. MÁJUS 6-TÓL)

AKCIÓ – [ORIGO] KLIKKBANK JELZÁLOGALAPÚ HITELEK FOLYÓSÍTÁSI JUTALÉK KEDVEZMÉNY

Az Erste Bank fiókhálózatában 2009. május 6-tól befogadott³ [origo] klikkbank jelzálogalapú személyi kölcsön, valamint lakáshitel hitelügyletekre

Az akcióban az alábbi termékek vesznek részt:

- [origo] klikkbank HUF, EUR fedezet vagy jövedelem alapú lakáshitel
- [origo] klikkbank HUF, EUR fedezet vagy jövedelem alapú jelzálogalapú személyi kölcsön

Az akció keretében nyújtott kedvezmények:

- HUF hitelek esetén: a hirdetmény szerinti folyósítási jutalék 50 %-a, maximum 40 000 HUF
- EUR hitelek esetén: a hirdetmény szerinti folyósítási jutalék 50 %-a, maximum 150 EUR

A kedvezmény igénybevételének feltétele:

- Visszaigazolt „Felhatalmazás munkabér Erste Bank bankszámlára való átutalására” nyomtatvány bankfiókban történő leadása ÉS 2 darab, havi rendszerességgel teljesülő, élő csoportos beszédési vagy átutalási megbízás megadása, és ezen feltételeknek legalább a futamidő első 3 évében történő teljesítésének vállalása; valamint a „NYILATKOZAT – folyósítási jutalék kedvezmény igénybevételére” című nyomtatvány bankfiókban történő leadása
VAGY
- Munkabér átutalással már rendelkező számlákon legalább 2 darab, havi rendszerességgel teljesülő, élő csoportos beszédési vagy átutalási megbízás megadása, és ezen feltételeknek legalább a futamidő első 3 évében történő teljesítésének vállalása; valamint a „NYILATKOZAT – folyósítási jutalék kedvezmény igénybevételére” című nyomtatvány bankfiókban történő leadása.

³ Befogadott hitelügylet: a fiókba a teljes hiteldokumentáció benyújtásra került.